



Родовая община Нурлы Яхъя

в форме прямого Волеизъявления

instrument: 2025-33 от 2025-12-01

Правовой статус документа:
Место составления и учёта:

Коммуникационный акт (открытый).
Родовая община Нурлы Яхъя [Asia, Татарстан,
Высокая Гора, Отрадная, 117 Д].
Во всех юрисдикциях, континентах, территориях.

Место действия:

Применяется как неоспоримое, задокументированное доказательство в любых судах Мира, правоохранительных органах, "государственных" учреждениях, коммерческих организациях и учреждениях, организациях, имитирующих государственность.

Родовая община Нурлы Яхъя, род Байлар.

[Доверенный номер телефона общины: +7 (919) 621-73-19]

[Электронная почта: bailar@internet.ru]



Кому: Городская дума города Казани.
gorduma.kazan@tatar.ru

Кому: Государственный Совет
Республики Татарстан.

Letter.gsrt@tatar.ru

Для сведения: Совет Коренных
Народов. ingenuuskzn@gmail.com

[Тема: О нарушении имущественных прав наследников]

«Тот из вас, кто увидит порицаемое (зло/несправедливость), пусть изменит это рукой; если не сможет, то языком (словом); а если не сможет, то в сердце пусть своим не соглашается — и это является самой слабой степенью веры» (Хадис Пророка Мухаммада, переданный имамом Муслимом; а также, как сказано в Коране, Аллах любит справедливых).

Уважаемые депутаты!

Исполняя свой долг совести и справедливости и долг перед предками, волю умершего, мы инициируем данный коммуникационный акт, чтобы направить ваше внимание на историческую и юридическую (правовую) несправедливость, о которой молчат больше ста лет, связанную, с правами коренных народов и Человека, с насильно отнятой собственностью, в том числе, но не ограничиваясь, со зданием по адресу: г. Казань, ул. Габдуллы Тукая, д. 74 (ранее часть Екатерининской улицы).

Общественности это здание известно как "Дом Шамиля" (народное название, связанное с именем Мухаммеда-Шафи Шамиля, зятя первоначального владельца Ибрагима Апакова) или "Литературный музей Габдуллы Тукая". Согласно

Non-negotiable instrument

E-mail: bailar@internet.ru

С учетом манифеста родословной, декларации независимости, акта резервирования собственности и прав зарегистрированных в Государственном совете Республики Татарстан 29.02.2024 за № Н-777, по смыслу следует понимать как Общину действующую в интересах (in-genius, a, um), людей обладающие разумом и совестью, - наследников, имеющие непрерывную связь со своими родственниками рода Байлар (коренного народа), прародителями - потомками хана Габдуллы эмира Булгар, а также землей, на которой жили много столетий и похоронены предки.

Страница [1] из [5]

Автор настоящий авторский труд оценил в размере 50 000-00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) и справедливо ожидает оплаты. Право комментировать авторский труд исключительно за автором с именем :Рафис из рода Байлар, Родовая община Нурлы Яхъя.

имеющимся у нас данным, этот дом не принадлежал ни Шамилю, ни Габдулле Тукаю. Г. Тукай был на содержании у Мусиных, они же организовали его похороны.

Дом был приобретен купцом первой гильдии Валиулла Ибрагимовым у предыдущих владельцев до 1917 года. Валиулла Ибрагимов был видным общественным деятелем. Именно в этом доме 24 марта 1917 года под председательством имама Галимжана Баруди был создан национальный фонд (казны) татарской общины, который возглавил имам Габдулла Апанасьев.

Валиулла Ибрагимов был женат на Рабиге Мусиной, а её брат, Ситдик Мусин, имел дочь Марьям. Сыном Марьям Мусиной являлся всемирно известный татарский композитор, народный артист СССР, автор Гимна Республики Татарстан с именем Рустем Мухаметхазеевич Яхин.

В 1918 году семья Ибрагимовых была вынуждена эмигрировать, и их законная частная собственность была национализирована. Мы считаем, что использование здания без правового урегулирования вопроса о собственности является нарушением прав законных наследников.

Учитывая исключительный вклад в культуру Татарстана прямого наследника потенциальных владельцев дома — великого композитора Рустема Яхина, мы призываем всех вас, без исключения, к совести и требуем рассмотреть вопрос о восстановлении исторической справедливости.

На основании вышеизложенного, мы требуем рассмотреть данный коммуникационный акт, уполномачиваем и обязываем вас принять следующие меры:

1. Аудит. Провести проверку правового статуса здания [в том числе на ул. Тукая, 74] и признать факт наличия законных наследников семьи Ибрагимовых-Мусиных-Яхиных.
2. Переговоры. Провести встречу и решить совместно с наследниками об использовании данного здания в качестве Музея имени Рустема Яхина, как акта восстановления исторической и культурной справедливости.
3. Выполнить реституцию прав. Разработать механизм урегулирования (имущественных) прав с наследниками.

Ответ надлежит предоставить в письменной форме по адресу, указанному в шапке письма (или на электронную почту [bailar@internet.ru]), в тридцатидневный (30-дневный) срок. Инструмент открытый, вся переписка доступна общественности.

См. Два приложения.

С взаимным уважением,

Старейшина общины: R.

Master. Банкир. Наследник. Native
Indigenous Peoples. Grave digger
Executor. :Рафис из рода Байлар
sul juris. Родовая община Турлык Яхья



Non-negotiable instrument

E –mail: bailar@internet.ru

С учетом манифеста родословной, декларации независимости, акта резервирования собственности и прав зарегистрированных в Государственном совете Республики Татарстан 29.02.2024 за № Н-777, по смыслу следует понимать как Общину действующую в интересах (in-genuus, a, um), людей обладающие разумом и совестью, - наследников, имеющие непрерывную связь со своими родственниками рода Байлар (коренного народа), прародителями - потомками хана Габдуллы эмира Булгар, а также земель, на которой жили много столетий и похоронены предки.

instrument: 2025-33 от 2025-12-01. Страница [2] из [5]

Автор настоящий авторский труд оценил в размере 50 000-00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) и справедливо ожидает оплаты. Право комментировать авторский труд исключительно за автором с именем :Рафис из рода Байлар, Родовая община Нурлы Яхья.

Приложение 1. Историческая заметка:



Рисунок 1. Коридор с 2 окнами соединяющий 2 здания, в котором жили люди с именем Рустем Яхин и Марьям Яхина (Мусина).

Вид со двора (см.: Рисунок 1) жилого дома №19 (дома товарищества Мусиных) на улице Парижской Коммуны. Между зданиями, в середине соединительного коридора, видны два окна. Именно там смогли приютить лишь маленького мальчика с именем Рустем с его матерью и сменем Марьям Яхиной (Мусиной). Они были выброшены в 1932 году вместе со всей семьей из своего дома №16 на улице Калинина. Остальные члены семьи — погибли, каждый своей судьбой, которая осталась неизвестной общественности (но мы знаем). Рустем Яхин с матерью прожили там 25 лет. Там же стоял спасённый и перевезённый рояль. И там же он написал концерт для фортепиано с оркестром, а также многие романы.

Первую квартиру Рустему Яхину выделили в высотном доме на углу улиц Декабристов и Восстания, и только после того, как его преподаватель из Московской консерватории, профессор Шапорин, приехал в гости к своему уже прославленному

Non-negotiable instrument

E-mail: bailar@internet.ru

С учетом манифеста родословной, декларации независимости, акта резервирования собственности и прав зарегистрированных в Государственном совете Республики Татарстан 29.02.2024 за № Н-777, по смыслу следует понимать как Общину действующую в интересах (in-genuus, a, um), людей обладающие разумом и совестью, - **наследников**, имеющие непрерывную связь со своими родственниками рода Байлар (коренного народа), прародителями - потомками хана Габдуллы эмира Булгар, а также землей, на которой жили много столетий и похоронены предки.

instrument: 2025-33 от 2025-12-01. Страница [3] из [5]

Автор настоящий авторский труд оценил в размере 50 000-00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) и справедливо ожидает оплаты. Право комментировать авторский труд исключительно за автором с именем :Рафис из рода Байлар, Родовая община Нурлы Яхья.

ученику в Казани. Он пришел в ужас от того, в каких условиях тот живет, особенно увидев, как жильцы проходят за его спиной из здания в здание. Немедленно отправился в обком партии... Так в 1956 году сразу же нашлось жилье.

Соседи часто видели Рустема Яхина, сидящего в зеленом сквере перед домом. Он уже стал узнаваемым — его песни очень часто слышались из радиоприемников. Там же, в другом подъезде, жили две семьи родных (Валеевых), и их слова также говорили о нем. Теперь этот сквер назван "Тебриз".

Дом №16 на улице Калинина был крепким, новым и качественным. Его подбирал друг отца Рустема (Мохамматхази, так звали отца), купец и застройщик Апанаев. Если не ошибаемся, там и родился Рустем. У них был небольшой сад во дворе. Когда в 1929 году уводили со двора корову, кормилицу детей, отец плакал (из переписки Р. Яхина с друзьями, по данным Ю. Исанбет). В 1932 году отца угнали в Арский район, там он и погиб уже в 33 году (Троюродная сестра Рустема Яхина, Айслу Мусина, племянница Шарифа Мусина, жившая с матерью тоже в том доме на Парижской Коммуне, по воспоминаниям говорила, что отец Рустема умер почти сразу после его высылки в Арский район, в 33 ем году).

Рояль был подарен тетей Марьям Рахманкуловой, уже тогда известной певицей. Она сумела отвоевать инструмент в 1932 году у расхитителей — "распорядителей" Казани. Теперь дом снесён, и на его месте какой-то ЖК разместил свою парковку.

Будет так: мое творчество — в кем я был секретен. Хотел подарить людям Корнелис, доброе. Может быть, оно будет сохранено, как гасбуца меня, в оправдание моей жизни?

Р. Яхин

Non-negotiable instrument

E-mail: bailar@internet.ru

С учетом манифеста родословной, декларации независимости, акта резервирования собственности и прав зарегистрированных в Государственном совете Республики Татарстан 29.02.2024 за № Н-777, по смыслу следует понимать как Общину действующую в интересах (in-genius, a, um), людей обладающие разумом и совестью, - наследников, имеющие непрерывную связь со своими родственниками рода Байлар (коренного народа), прародителями - потомками хана Габдуллы эмира Булгар, а также землей, на которой жили много столетий и похоронены предки.

instrument: 2025-33 от 2025-12-01. Страница [4] из [5]

Автор настоящий авторский труд оценил в размере 50 000-00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) и справедливо ожидает оплаты. Право комментировать авторский труд исключительно за автором с именем :Рафис из рода Байлар, Родовая община Нурлы Яхья.

Приложение 2. Краткая родословная
исконных жителей, коренного народа

Поколение I (Основатель):

Мухаметжан Мусин (отец, из д. Большой Куюк)

Поколение II (Братья-купцы):

МухаммадШариф Мусин

МухаммадСадык (Ситдик) Мусин (у него жена Хупжамал)

МухаммадШакир Мусин

Поколение III (Дети Ситдика):

Рабига Мусина (замужем за купцом Валиуллой Ибрагимовым)

Марьям Мусина (замужем за Мухамматхажи Яхиным)

Фатых Мусин

Поколение IV (Внуки Ситдика):

Дети Рабиги и Валиуллы Ибрагимова:

Разия Даулят (Ибрагимова) - старейшина татарской диаспоры в Америке.

Сыновья (один остался в Японии, семья переехала в США)

Дети Марьям и Мухамматхажи Яхина:

Амина Яхина (в замужестве Абушаева)

Рустам Яхин

Ахматсалим Яхин (умер в 15 лет)

Адхам Яхин

Дети Фатыха Мусина:

Рабига

Марзия (1911–1987)

Касыйм

Поколение V (Правнуки Ситдика):

Дети Амины Абушаевой (Яхиной):

Лена Абушаева (р. 1941)

Марат Абушаев

Идиль Абушаев

Руиза Абушаева

Без ущерба прав, интересов и воли Народа (Peoples) и Человечества.
Составлено в меру знаний по Совети и воле Бога.
Бог всем судья!

Non-negotiable instrument

E-mail: bailar@internet.ru

С учетом манифеста родословной, декларации независимости, акта резервирования собственности и прав зарегистрированных в Государственном совете Республики Татарстан 29.02.2024 за № Н-777, по смыслу следует понимать как Общину действующую в интересах (in-genuus, a, um), людей обладающие разумом и совестью, - **наследников**, имеющие непрерывную связь со своими родственниками рода Байлар (коренного народа), прародителями - потомками хана Габдуллы эмира Булгар, а также землей, на которой жили много столетий и похоронены предки.

instrument: 2025-33 от 2025-12-01. Страница [5] из [5]

Автор настоящий авторский труд оценил в размере 50 000-00 (пятьдесят тысяч рублей 00 копеек) и справедливо ожидает оплаты. Право комментировать авторский труд исключительно за автором с именем :Рафис из рода Байлар, Родовая община Нурлы Яхья.



Родовая община Нурлы Яхъя
УЧТЕН ИНСТРУМЕНТ
Коммуникационный
акт № 2025-33
2025 г. Декабрь .01

ОПЕЧАТАНО
страниц 5, листов 5



ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА КАЗАНИ



КОМИТЕТ
ЗЕМЕЛЬНЫХ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Рогорная ул., д.1, г.Казань,
Республика Татарстан, 420059

КАЗАН ШӘҺӘРЕ
МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

ЖИР ҺӘМ МИЛЕК
МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ
КОМИТЕТЫ

Ротор ур., 1 йорт, Казан ш.,
Татарстан Республикасы, 420059

Тел. (843) 223-19-50, факс (843) 223-19-60, e-mail: kzio.kzn@tatar.ru, www.kzio.kzn.ru

24.12.2025 № 23090/КЗИО-ИСХ

На № _____ от _____

Родовой общине Нурлы Яхья
bailar@intemet.ru

Уважаемый заявитель!

Рассмотрев Ваш запрос, поступивший в Казанскую городскую Думу, по вопросу дальнейшего использования здания по ул.Габдуллы Тукая, 74 сообщаю.

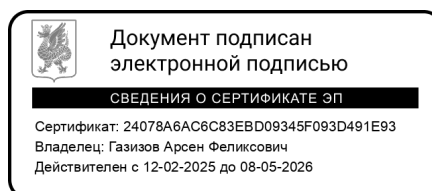
Здание по вышеуказанному адресу в реестре муниципальной собственности г.Казани не числится.

По сведениям, имеющимся в Исполнительном комитете муниципального образования г.Казани, вышеуказанное здание является республиканской собственностью.

Учитывая изложенное, по вопросу дальнейшего использования здания по ул.Габдуллы Тукая, 74 рекомендую Вам обратиться в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (420043, г.Казань, ул.Вишневского, д.26, mzio.tatarstan.ru).

**Исполняющий обязанности
первого заместителя председателя**

А.Ф.Газизов



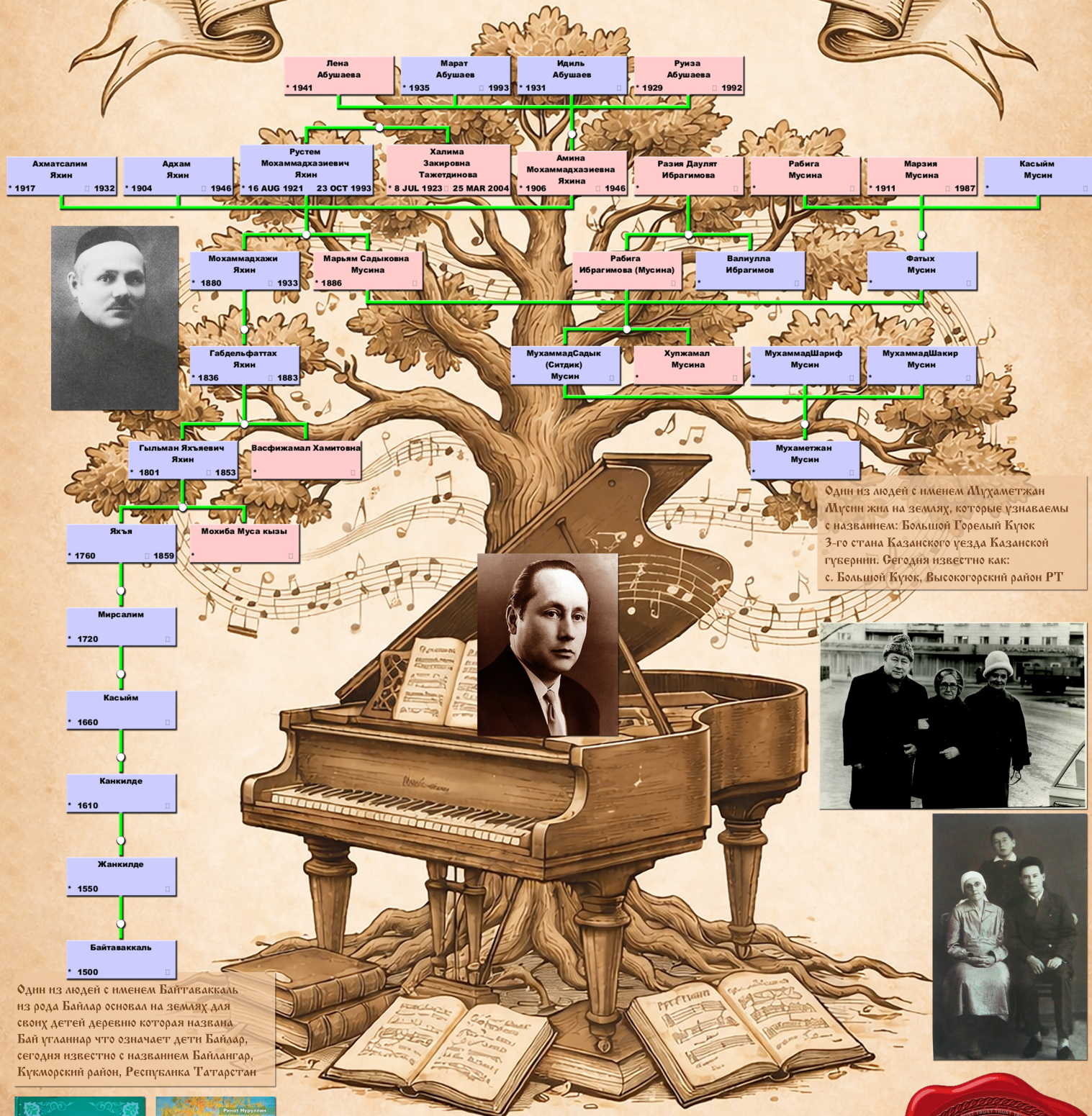
А.Ф.Гумерова, (843) 223-19-50 (вн.63323)



Родословная исконных жителей, коренного народа.



Родословное древо Рустема Яхина



Один из людей с именем Мухаметжан Мусин жила на землях, которые узнаваемы с названием: Большой Горелый Күюк 3-го стана Казанского уезда Казанской губернии. Сегодня известно как: с. Большой Күюк, Высокогорский район РТ



Один из людей с именем Байтаваккаль из рода Байлар основал на землях для своих детей деревню которая названа Бай үгланнар что означает дети Байлар, сегодня известно с названием Байлангар, Күкморский район, Республика Татарстан



Эта информация содержится и в книге «Татарские генеалогии» учёного Марселя Ахметжанова, изданной в 2012 году. В разделе своей книги «Генеалогия композитора Рустема Яхина» Марсель Ахметжанов указывает, что Байтаваккаль был потомком Габдуллы-хана, родом из Крыма.

Все данные указанных персон внесены и поставлены на генеалогический учёт в Trust коренного народа, рода Байлар с названием: Родовая община Нураы Яхъя.

